

Immobilien

Andreas Burke

Immobilien-Exposé

2 Zimmer-Wohnung in der Feldstadt zu mieten!

**Objekt-Nr.:
5920#VURGG**

Zur Miete

in Schwerin



Details

Haustiere erlaubt

Gartennutzung

Kaltmiete

335 €

Warmmiete

495 €

Nebenkosten

160 €

Heizkosten in NK. enthalten

Ja

Kautions

1000

Wohnfläche

ca. 45 m²

Zimmer

2

Kellerfläche

ca. 4 m²

verfügbar ab

sofort

Haustiere erlaubt

Ja

Baujahr

1925

Zustand

gepflegt

Unterkellert

Ja

Schlafzimmer

1

Badezimmer

1

Bad mit

Dusche

Boden

Fliesen, Laminat

Gartennutzung

Ja

Beschreibung

Die angebotene Immobilie ist eine Etagenwohnung mit einer Wohnfläche von 45 m² in einem im Jahr 1925 erbauten Gebäude. Die Wohnung befindet sich in einem gepflegten Zustand und verfügt über eine Energieeffizienzklasse E. Der zentrale Heizungssystem sorgt für angenehme Wärme in den Räumlichkeiten. Ein Keller mit einer Fläche von 4 m² bietet zusätzlichen Stauraum.

Die Wohnung verfügt über insgesamt 2 Zimmer, darunter ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Der Garten kann von den Bewohnern genutzt werden, um sich im Freien zu entspannen oder zu grillen.

In unmittelbarer Nähe finden sich Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel. Die Lage ist ruhig und dennoch zentral gelegen, ideal für Singles oder Paare. Parkmöglichkeiten sind vorhanden.

Diese Etagenwohnung bietet eine gemütliche Atmosphäre und ist ideal für Personen, die eine praktische und gepflegte Wohnung in einer guten Lage suchen.

Bezugsfrei ist die Wohnung ab sofort!

Die Mindestmietlaufzeit beträgt 12 Monate und es wird ein Indexmietvertrag abgeschlossen.

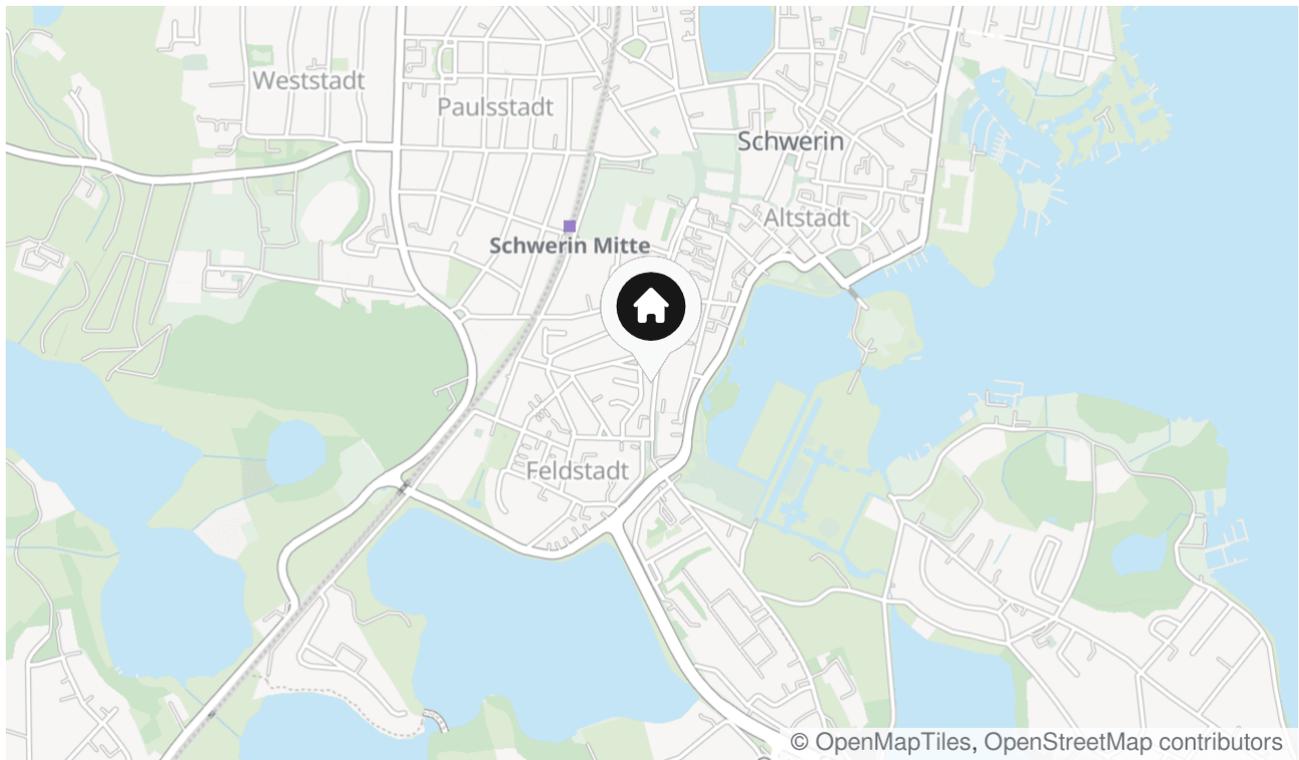
Sonstiges

Wir bitten um Verständnis, dass wir nur vollständige, schriftliche Anfragen (E-Mail, FAX, Brief) mit Namen, Anschrift und Telefonnummer (tagsüber) beantworten können. Gern stehen wir Ihnen auch zu einer persönlichen Beratung zur Verfügung.

Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen.

Lage & Umgebung

19053 Schwerin



Energieausweis

Energieausweistyp

Verbrauch

Gültig bis

13.11.2028

Endenergieverbrauch

147 kWh/(m²a)

Mit Warmwasser

Ja

Energieeffizienzklasse

E

Baujahr

1925

Wesentlicher Energieträger

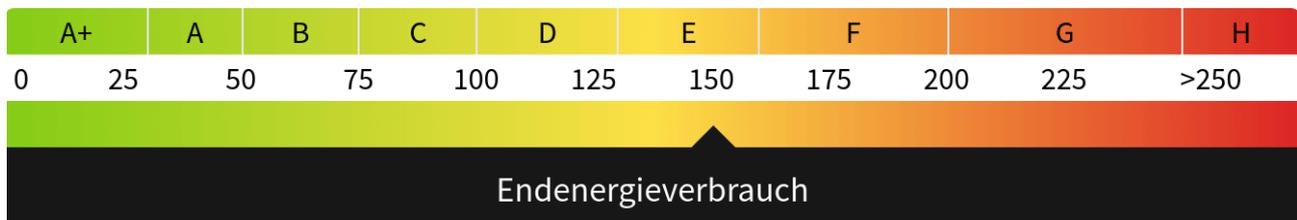
Gas

Befeuerungsart

Gas

Heizungsart

Zentralheizung













Kontakt

Andreas Burke Immobilien

Wismarsche Straße

19055 Schwerin

Telefon: +49 385 20059388

E-Mail: info@burke-immobilien.de

Ihr Ansprechpartner

Andreas Burke-Eggert

Impressum

www.burke-immobilien.de/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

www.burke-immobilien.de

